

Emprunteur : UTWIN et Miltis misent sur les jeunes avec un système de cotisations spécifique

Le courtier spécialiste de l'assurance emprunteur en ligne et la mutuelle de santé et prévoyance ont conçu un nouveau produit en assurance de prêt immobilier. Le système de cotisation linéaire s'adresse particulièrement aux jeunes et primo accédants.

Sybille Vié

09 octobre 2025 \ 10h51

<https://www.argusdelassurance.com/assurance-de-personnes/assurance-emprunteur/emprunteur-utwin-et-miltis-misent-sur-les-jeunes-avec-un-systeme-de-cotisations-specifique.237025>

Le marché de l'assurance emprunteur demeure atone. Il faut dire qu'il est directement corrélé à la santé de l'immobilier. Or, le climat d'incertitudes politiques et économiques actuel pousse à l'attentisme et pourrait bien atténuer la fragile reprise des transactions immobilières depuis le début de l'année.

Miltis Soft' Emprunter, conçu pour les jeunes et couples de jeunes

Pour tirer son épingle du jeu, [UTWIN](#), courtier spécialisé dans l'emprunteur et membre du [groupe Prévoir](#), s'est allié à la mutuelle Miltis. Ensemble, ils lancent un nouveau contrat baptisé Miltis Soft' Emprunteur, « *taillé pour les primo-accédants et les jeunes emprunteurs* », précise le communiqué.

Une tarification linéaire pour plus de visibilité sur son budget

Partant du constat que dans la moitié des nouveaux contrats souscrits chez UTWIN, l'emprunteur fait le choix d'un système de cotisations linéaires, les deux groupes ont décidé de proposer ce système dans leur nouvelle offre. Une façon, pour les souscripteurs « *de mieux anticiper et maîtriser leur budget sur toute la durée du prêt* » grâce à un tarif en « *capital initial attractif, à des cotisations fixes et à des années gratuites en fin de prêt* » précise le communiqué. Cette visibilité financière sur le montant des cotisations « *garantit un pouvoir d'achat supplémentaire offrant la possibilité de consacrer une partie de l'épargne à de nouveaux projets familiaux* », ajoute-t-il.

Une souscription 100 % en ligne et une substitution prise en charge par UTWIN

Outre ce modèle tarifaire, la possibilité d'une souscription entièrement digitalisée a été pensée pour correspondre aux besoins et habitude des jeunes et jeunes couples. Les démarches de substitution – c'est-à-dire de changement de contrat d'assurance [en cours de vie du contrat](#) – sont d'ailleurs intégralement prises en compte par UTWIN.

Enfin, côté garanties, Miltis et UTWIN confirment que le contrat est accessible avec ou sans sélection médicale – conformément à la loi Lemoine – et qu'aucune exclusion liée aux pathologies préexistantes n'existe. L'adhésion se fait *via* un simple questionnaire de santé jusqu'à 1 million d'euros assuré et 45 ans et jusqu'à 750 000 € pour les 46-50 ans.

Avec ce nouveau produit, « *Notre ambition est claire : renforcer notre compétitivité, capter la croissance portée par les primoaccédants et offrir aux courtiers des solutions performantes qui créent de la valeur sur le long terme* », conclut Martin Vancostenoble, président et cofondateur de UTWIN.